

MERCADO ALTERNATIVO BURSÁTIL - SOCIMI

A la atención de D. Jesús González Nieto-Márquez
Director Gerente del Mercado Alternativo Bursátil
Plaza de la Lealtad, 1. 28014 – Madrid

Asunto: Adedum al DIIM de Serrano 61 Desarrollo SOCIMI, S.A.

Estimados señores:

Por medio de la presente se comunica una operación de compraventa de 118.480 acciones de Serrano 61 Desarrollo SOCIMI, S.A. (en adelante, la “**Sociedad**”), con fecha 3 de abril de 2018, entre Banca March, S.A., como vendedor de las acciones, y 6 accionistas minoritarios (3 personas físicas y 3 personas jurídicas), por un importe efectivo de 2.500.000 €, lo que resulta en un precio por acción de 21,10 €.

Como consecuencia de esta operación de compraventa, Banca March S.A. pasa a ser titular de 841.278 acciones, lo que supone un 16,83% del total del capital social, y resultando un número total de accionistas minoritarios a la fecha de esta Adenda de 89, que en conjunto son titulares de 2.158.712 acciones, que suponen un 43,17% del capital social.

La composición accionarial de la Sociedad se puede ver en el cuadro adjunto.

Socio	Nº Acciones	Capital social (€)	% s/ Capital Social
BORGINO, S.A.	250.003	250.003	5,00%
INGENIERIA Y COMERCIO INCOM S.L.	250.003	250.003	5,00%
CLINICA ROTGER SL	250.003	250.003	5,00%
SOL PENINSULA REAL STATE S.L.	250.003	250.003	5,00%
ALCOR SOCIEDAD ESTRATEGICA, S.L.	250.003	250.003	5,00%
CORPORACIÓN JUAN SEGARRA, S.L.	250.003	250.003	5,00%
MARFECO, S.L.	250.003	250.003	5,00%
FINMASER DIVERSIFICACION, S.L.	250.003	250.003	5,00%
BANCA MARCH, S.A.	841.278	841.278	16,83%
89 Accionistas minoritarios	2.158.712	2.158.712	43,17%
Total	5.000.014	5.000.014	100,00%

Sin otro particular, les saluda atentamente

D. Rafael Canales Abaitua
Presidente del Consejo de Administración